

Δημοσιεύθηκε στις : [25-06-2024]

Κατηγορία: Λοιπά

Αφορά : Χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής πληγέντων Θεσσαλίας, Πελοποννήσου, Στερεάς Ελλάδας και Ιονίων Νήσων (πλημμύρες 17 έως 20 Σεπτεμβρίου 2020)

49697/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α321/20-06-2024

Ορισμός νέας προθεσμίας σχετικά με τη διαδικασία χορήγησης Στεγαστικής Συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτήρια από α) πλημμύρες της 17ης έως και 20ης Σεπτεμβρίου 2020 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων: i) Καρδίτσας, Λάρισας, Μαγνησίας και Τρικάλων της Περιφέρειας Θεσσαλίας ii) Κορινθίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου iii) Φθιώτιδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, και β) τις πλημμύρες και τον ανεμοστρόβιλο της 17ης έως και 19ης Σεπτεμβρίου 2020, σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Κεφαλληνίας, Ζακύνθου, Ιθάκης και Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων

Αριθμ. 49697/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α321

(ΦΕΚ Β' 3623/21.06.2024)

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Α. Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του ν. 867/1979 «Περί κυρώσεως τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της από 28.7.1978 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας "περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ των σεισμών 1978 εις περιοχόν Βορείου Ελλάδος κ.λπ., και ρυθμίσεως ετέρων τινών συναφών θεμάτων"» (Α' 24) και ιδίως του άρθρου πρώτου αυτού,

2. του ν. 1190/1981 «Περί κυρώσεως της από 26.3.1981 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας "Περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ των σεισμών 1981" και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων» (Α' 203) και ιδίως του άρθρου

πέμπτου αυτού σε συνδυασμό με την παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 1283/1982 (Α' 114),

3. του τελευταίου εδαφίου της παρ. 3 του άρθρου 3 του ν. 1266/1982 «Περί οργάνων ασκήσεως της νομισματικής, πιστωτικής και συναλλαγματικής πολιτικής και άλλες διατάξεις» (Α' 81), όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 6 του άρθρου 25 του ν. 1418/1984 «Περί Δημοσίων Έργων και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (Α' 23),

4. του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131),

5. του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις (Α' 184)»,

6. του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (Π.Δ.63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133), καθώς και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται επιπλέον δαπάνη αυτής που έχει εκτιμηθεί στις αντίστοιχες κοινές υπουργικές αποφάσεις,

7. του άρθρου 13 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

8. του ν. 4624/2019 «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) υπ' αρ. 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις» (Α' 137),

9. του Π.Δ.123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151) και ειδικότερα τα άρθρα 47, 48, 49 και 50, σε συνδυασμό με το άρθρο 14 του

Π.Δ.84/2019 (Α' 123), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ.46/2021 (Α' 119),

10. του Π.Δ.84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123),

11. του Π.Δ.40/2021 «Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων και Γενικών Γραμματειών, σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών» (Α' 100),

12. των άρθρων 7 και 14 του Π.Δ.77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών-Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

13. του Π.Δ.79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),

14. του Π.Δ.82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του Π.Δ.77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139),

15. της υπό στοιχεία ΥΠ512/10.7.2023 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Χρήστο Τριαντόπουλο» (Β' 4438),

16. της υπό στοιχεία Δ16α/04/773/29.11.1990 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Εξαίρεση διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών» (Β' 746).

Β. Έχοντας υπόψη:

1. Την υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./10330/Α325/7.10.2020 κοινή υπουργική απόφαση με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πλημμύρες της 17ης έως και 20ης Σεπτεμβρίου 2020 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων: α) Καρδίτσας, Λάρισας, Μαγνησίας και Τρικάλων της Περιφέρειας Θεσσαλίας β) Κορινθίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου γ) Φθιώτιδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (Β' 4431, διόρθωση σφάλματος Β' 4615).

2. Την υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ.3073/Α321/16.04.2020 απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση, αποπεράτωση και επισκευή κτηρίων που έχουν πληγεί από πλημμύρες» (Β' 1577, διόρθωση σφάλματος Β' 1877).

3. Την υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/15095/Α321/7.10.2021 απόφαση του Υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Ορισμός νέας προθεσμίας υποβολής αιτήσεων σχετικά με τη χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πλημμύρες της 17ης έως και 20ης Σεπτεμβρίου 2020 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων: α) Καρδίτσας, Λάρισας, Μαγνησίας και Τρικάλων της Περιφέρειας Θεσσαλίας β) Κορινθίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου γ) Φθιώτιδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (Β' 4646).

4. Την υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/308006/Α321/4.10.2022 απόφαση του Υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Ορισμός νέας προθεσμίας υποβολής αιτήσεων σχετικά με τη χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πλημμύρες της 17ης έως και 20ης Σεπτεμβρίου 2020 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων: α) Καρδίτσας, Λάρισας, Μαγνησίας και Τρικάλων της Περιφέρειας Θεσσαλίας β) Κορινθίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου γ) Φθιώτιδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (Β' 5269).

5. Την υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./10331/Α325/7.10.2020 κοινή υπουργική απόφαση με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πλημμύρες και τον ανεμοστρόβιλο της 17ης έως και 19ης Σεπτεμβρίου 2020, σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Κεφαλληνίας, Ζακύνθου, Ιθάκης και Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» (Β' 4432).

6. Την υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./6342/Α325/12.11.2021 κοινή υπουργική απόφαση με θέμα «Συμπλήρωση της υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./10331/Α325/7.10.2020 κοινή

υπουργικής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Εσωτερικών και Υποδομών και Μεταφορών, με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πλημμύρες και τον ανεμοστρόβιλο της 17 ης έως και 19ης Σεπτεμβρίου 2020, σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Κεφαλληνίας, Ζακύνθου, Ιθάκης και Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» (Β'4432)» (Β' 5302, διόρθωση σφάλματος Β' 5632).

7. Την υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ.10507/Α321/9.10.2020 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση, αποπεράτωση και επισκευή κτηρίων που έχουν πληγεί από τις πλημμύρες και τον ανεμοστρόβιλο της 17ης έως και 19ης Σεπτεμβρίου 2020, σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Κεφαλληνίας, Ζακύνθου, Ιθάκης και Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» (Β' 4485).

8. Την υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ. 18669/Α321/22.10.2021 απόφαση του Υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Ορισμός νέας προθεσμίας υποβολής αιτήσεων σχετικά με τη χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πλημμύρες και τον ανεμοστρόβιλο της 17ης έως και 19ης Σεπτεμβρίου 2020, σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Κεφαλληνίας, Ζακύνθου, Ιθάκης και Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» (Β' 4943).

9. Την υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/307856/Α321/04.10.2022 απόφαση του Υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Ορισμός νέας προθεσμίας υποβολής αιτήσεων σχετικά με τη χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πλημμύρες και τον ανεμοστρόβιλο της 17ης έως και 19ης Σεπτεμβρίου 2020, σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Κεφαλληνίας, Ζακύνθου, Ιθάκης και Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» (Β' 5269).

10. Την υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./40076/Α325/10.02.2022 κοινή υπουργική απόφαση με θέμα «Συμπλήρωση της υπό στοιχεία Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./οικ.10330/Α325/07.10.2020 (Β' 4431, ΑΔΑ: 9ΚΜΘ465ΧΘΞ-ΥΕΣ, διόρθωση σφάλματος Β' 4615) κοινής υπουργικής απόφασης με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πλημμύρες της 17ης έως και 20ης Σεπτεμβρίου 2020 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων: α) Καρδίτσας, Λάρισας, Μαγνησίας και Τρικάλων της Περιφέρειας Θεσσαλίας, β) Κορινθίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου, γ) Φθιώτιδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας», ως προς την οριοθέτηση των πληγείσων περιοχών» (Β' 640).

11. Τα υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ-ΚΕ 8887/05.02.2024, 41901/15.12.2023, 34293/22.11.2023, 33891/21.11.2023, 21994/10.10.2023 αιτήματα πολιτών για χορήγηση νέας προθεσμίας για την υποβολή αίτησης για έκδοση έγκρισης χορήγησης Σ.Σ. για αυτοστέγαση καθώς και για αλλαγή της Σ.Σ. ανακατασκευής σε αυτοστέγαση.

12. Το υπό στοιχεία 47053/ΓΔΟΥ/ΔΠΔΑ/13.6.2024 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας από το οποίο προκύπτει δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού Εξόδων του Ειδικού Φορέα 1060-202-0000000 και στο Μ.Π.Δ.Σ., τόσο για το τρέχον έτος, όσο και για καθένα από τα επόμενα έτη του ΜΠΔΣ.

και επειδή

- Έχουν υποβληθεί αιτήματα πολιτών για χορήγηση προθεσμίας για την υποβολή αίτησης για έκδοση έγκρισης χορήγησης Σ.Σ. για αυτοστέγαση καθώς και για αλλαγή της Σ.Σ. ανακατασκευής σε αυτοστέγαση.

- Διαπιστώθηκαν δυσκολίες τόσο στο έργο της αποκατάστασης των πληγέντων κτιρίων, όσο και στην ανεύρεση έτοιμων κτιρίων για αυτοστέγαση, που είχαν σαν αποτέλεσμα την καθυστέρηση της διαδικασίας,

- Στις περιπτώσεις κτηρίων που ανήκουν σε επιχειρήσεις (κτηρίων που ιδιοκτησιακά ανήκουν σε εταιρείες ή σε φυσικά πρόσωπα τα οποία ασκούν οικονομική δραστηριότητα σε αυτά) η Έγκριση Σ.Σ. Ανακατασκευής ή Αποπεράτωσης ή Αυτοστέγασης του πληγέντος κτηρίου πρέπει να χορηγείται εντός τεσσάρων (4) ετών από την εκδήλωση του γεγονότος, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 50 του Κανονισμού 651/2014, όπως τροποποιήθηκε με τον Κανονισμό 1315/2023. Επίσης εντός του ίδιου χρονικού διαστήματος, πρέπει να συνάπτεται η δανειακή σύμβαση με τα πιστωτικά ιδρύματα για τη χορήγηση δανείου. Ειδικά στις περιπτώσεις κτηρίων που ανήκουν σε επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην πρωτογενή γεωργική παραγωγή καθώς και στην παραγωγή, τη μεταποίηση και την εμπορία προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας, το σύνολο της Σ.Σ. καταβάλλεται εντός τεσσάρων (4) ετών από την εκδήλωση του γεγονότος, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 37 του Κανονισμού 2472/2022 (που αντικαθιστά την παρ. 4 του άρθρου 30 του Κανονισμού 702/2014) και την παρ. 4 του άρθρου 49 του Κανονισμού 2473/2022 (που

αντικαθιστά την παρ. 4 του άρθρου 44 του Κανονισμού 1388/2014),

αποφασίζουμε:

Ορίζεται ως καταληκτική ημερομηνία η 31η.12.2024 για την υποβολή αίτησης με τα απαραίτητα δικαιολογητικά:

α) για τις πλημμύρες της 17ης έως και 20ης Σεπτεμβρίου 2020 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων:

i) Καρδίτσας, Λάρισας, Μαγνησίας και Τρικάλων της

Περιφέρειας Θεσσαλίας, ii) Κορινθίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου, iii) Φθιώτιδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και β) για τις πλημμύρες και τον ανεμοστρόβιλο της 17ης έως και 19ης Σεπτεμβρίου 2020, σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Κεφαλληνίας, Ζακύνθου, Ιθάκης και Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων:

i) για έκδοση Έγκρισης Σ.Σ. για Αυτοστέγαση-Χορήγηση Σ.Σ. (αγορά έτοιμου κτηρίου), στην περίπτωση που έχει παρέλθει ή πρόκειται να παρέλθει μέχρι 30.12.2024 η προθεσμία των δεκαοκτώ (18) μηνών από την έκδοση της Βεβαίωσης Καθορισμού Σ.Σ. για Αυτοστέγαση που αναφέρεται στην περ. (β) της παρ. 11.1 «ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ» του κεφαλαίου Α «ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ» των υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ.3073/Α321/16.04.2020 (Β' 1577, διόρθωση σφάλματος Β' 1877) και ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ.10507/Α321/9.10.2020 (Β' 4485) υπουργικών αποφάσεων,

ii) για αλλαγή της Σ.Σ. ανακατασκευής σε αυτοστέγαση ή αποπεράτωση, καθώς και αντιστρόφως, στις περιπτώσεις που έχει παρέλθει ή πρόκειται να παρέλθει μέχρι 30.12.2024, η προθεσμία του ενός (1) έτους από την ημερομηνία έκδοσης της Βεβαίωσης καθορισμού Σ.Σ. που αναφέρεται στην παρ. 4 του Κεφ. Γ των υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ.3073/Α321/16.04.2020 (Β' 1577, διόρθωση σφάλματος Β' 1877) και ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ.10507/Α321/9.10.2020 (Β' 4485) υπουργικών αποφάσεων καθώς και για έκδοση της σχετικής Έγκρισης Σ.Σ.

Η εν λόγω αίτηση υποβάλλεται στην αρμόδια Υπηρεσία, συνοδευόμενη με τα

απαραίτητα δικαιολογητικά όπως αυτά ορίζονται στις σχετικές αποφάσεις.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι σχετικές κοινές υπουργικές αποφάσεις περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής καθώς και οι υπουργικές αποφάσεις καθορισμού διαδικασιών χορήγησής της.

Για τη χορήγηση της Στεγαστικής Συνδρομής (Σ.Σ.), σε κτήρια που ανήκουν σε επιχειρήσεις ισχύουν οι προθεσμίες που αναφέρονται στις αντίστοιχες παραγράφους των σχετικών κοινών υπουργικών αποφάσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 20 Ιουνίου 2024

Ο Υφυπουργός

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΡΙΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ